നിലനിൽക്കുന്നുണ്ട്. മാത്രമല്ല, റവന്യൂവുമായി ബന്ധപ്പെട്ടുകൊണ്ട് പരാതികൾ ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതിന് തീരുമാനങ്ങൾ കൈക്കൊള്ളുന്ന കാര്യത്തിൽ കാലതാമസം ഉണ്ടാകുന്നുണ്ട് എന്ന് ബോദ്ധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ എല്ലാ ജില്ലകളിലും അദാലത്തുകൾ സംഘടിപ്പിക്കുന്നുണ്ട് എന്ന് ഞാൻ ഈ സഭയിൽ നേരത്തെ പറഞ്ഞിരുന്നതാണ്. ഈ വരുന്ന ജനുവരി മാസത്തിൽ 14 ജില്ലകളിലും അദാലത്തുകൾ സംഘടിപ്പിക്കുകയാണ്. പോക്കുവരവ് ഉൾപ്പെടെയുള്ള, സമയപരിധി കഴിഞ്ഞിട്ടുള്ള കേസുകൾ ഉൾപ്പെടെ അപേക്ഷകൾ കെട്ടിക്കിടക്കുന്നത് പരിഹരിക്കുന്നതിനുവേണ്ടിയുള്ള നടപടികൾ ആ അദാലത്തുകൾ സ്വീകരിക്കുകയാണ്. മുതിർന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥന്മാരുടെയും ജില്ലാ കളക്ടർമാരുടെയും യോഗം ഇതിനോടകം തന്നെ വിളിച്ചുചേർത്തിരുന്നു. ആ യോഗത്തിനുശേഷം അത് സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനുവേണ്ടിയുള്ള മുന്നൊരുക്കങ്ങൾ നടത്തിക്കൊണ്ടിരിക്കുകയാണ്. ജനുവരി മാസത്തിൽത്തന്നെ 14 ജില്ലകളിലും അദാലത്തുകൾ സംഘടിപ്പിച്ചുകൊണ്ട് കേരളത്തിലെ റവന്യൂവും സർവ്വേയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കെട്ടിക്കിടക്കുന്ന കേസുകൾക്ക്/പരാതികൾക്ക് പരിഹാരമുണ്ടാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണെന്ന് ബഹുമാനപ്പെട്ട അംഗത്തെ ഞാൻ അറിയിക്കുകയാണ്.

(12) പട്ടയം നൽകൽ

<u>ശ്രീമതി ഇ. എസ്. ബിജിമോൾ:</u> സർ, ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്നതിനുശേഷം ഇടുക്കി ജില്ലയിൽ 21316 പട്ടയങ്ങളാണ് വിതരണം ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. ഏതാണ്ട് എല്ലാ നിയോജക മണ്ഡലങ്ങളിലും പട്ടയമേള നടന്നിട്ടുണ്ട്. പീരുമേട് നിയോജക മണ്ഡലത്തിലെ ആളുകൾക്ക് പട്ടയം കിട്ടാത്ത ഒരു സാഹചര്യം ഉണ്ട്. കഴിഞ്ഞ പട്ടയമേളയിൽ 1866 പേർക്ക് പട്ടയം വിതരണം ചെയ്തപ്പോൾ പീരുമേട് നിയോജകമണ്ഡലത്തിലെ ഒരാൾക്കുപോലും പട്ടയം കിട്ടുന്ന സാഹചര്യം ഉണ്ടായില്ല. പട്ടയത്തിന്റെ സർവ്വേ നമ്പരുകൾ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തിയതുമൂലം യഥാർത്ഥ ഉടമസ്ഥന് പട്ടയം ലഭിക്കാത്ത സാഹചര്യമുണ്ടായി. ഓഫർ ഓഫ് അസൈൻമെന്റ് ലഭിച്ചിട്ട് പട്ടയം ലഭിക്കാതെ നില്ക്കുന്നവരും ട്രഷറിയിൽ പണം അടച്ചിട്ട് പട്ടയത്തിനുവേണ്ടി കാത്തുനില്ക്കുന്നവരും ഉണ്ട്. അതുപോലെതന്നെ ട്രഷറിയിൽ പണം അടയ്ക്കാൻവേണ്ടി നോട്ടീസ് കിട്ടിയിട്ട് പണം അടയ്ക്കാൻ ചെല്ലുമ്പോൾ അടയ്ക്കാൻ പറ്റാത്തവരും ജോയിന്റ് വെരിഫിക്കേഷൻ കഴിഞ്ഞ് പട്ടയത്തിനുവേണ്ടി കാത്തു നില്ക്കുന്നവരുമുണ്ട്. മിച്ചഭൂമി പട്ടയം കയ്യിലുണ്ടായിട്ടും സ്ഥലം അളന്നു കൊടുക്കാത്ത സാഹചര്യമുള്ള ആളുകളുമുണ്ട്. പത്തുചെയിൻ

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

ക്യാച്ച്മെന്റ് ഏരിയാ ആണെന്നുപറഞ്ഞ് ഇലക്ട്രിസിറ്റി ബോർഡിന് സ്ഥലം വേണമെന്നു പറയുകയും ഇലക്ട്രിസിറ്റി ബോർഡ് സ്ഥലം എടുക്കാതിരിക്കുകയും അവർക്ക് പണം കൊടുക്കാതിരിക്കുകയും പട്ടയം കൊടുക്കാതിരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നതുമൂലം പീരുമേട് നിയോജക മണ്ഡലത്തിലെ 3500-ലധികം കർഷകർ പട്ടയം ലഭിക്കാതെ വിഷമിക്കുന്ന സാഹചര്യമാണുള്ളത്. അതുപോലെതന്നെ എസ്റ്റേറ്റിന്റെ അതിർത്തികളിൽ (ചെയിനിൽ) താമസിക്കുന്ന, പുതുവൽ പ്രദേശത്ത് താമസിക്കുന്ന ആളുകൾക്ക് അവരുടെ പട്ടയം എസ്റ്റേറ്റിന്റെ കയ്യിലാണ് എന്നുള്ളതുകൊണ്ട് അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഡിസ്പ്യൂട്ടിൽപ്പെട്ട് പട്ടയം ലഭിക്കാതെ നില്ക്കുന്ന ആളുകളുമുണ്ട്. ജില്ലാ കളക്ടർ/ തഹസീൽദാർ/ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥന്മാർ എന്നിവരോടു ചോദിക്കുമ്പോൾ 90 പട്ടയമാണോ 64 പട്ടയമാണോ 28 പട്ടയമാണോ 48 പട്ടയമാണോ എന്ന് ചോദിച്ച് ആളുകളിൽ വലിയ ആശങ്കയുണ്ടാക്കുന്ന സാഹചര്യമുണ്ടാക്കുന്നുണ്ട്. 1-1-1977 എന്നു പറയുന്ന കട്ട് ഓഫ് ഡേറ്റ് പോലും പീരുമേട്ടിലെ പല ആളുകൾക്കും പട്ടയം ലഭിക്കുന്നതിന് തടസ്സമായി മാറുന്ന സാഹചര്യമാണുള്ളത്. ഇതിനോടകം ഞാൻ അങ്ങയുടെ ശ്രദ്ധയിൽ നിരവധി വിഷയങ്ങൾ കൊണ്ടുവന്നിട്ടുള്ളതാണ്. ഗവൺമെന്റിന്റെ ശ്രദ്ധയിലും കൊണ്ടുവന്നിട്ടുള്ളതാണ്. ഈ നിയമസഭയിൽ കഴിഞ്ഞ ഗവൺമെന്റിന്റെ കാലത്തും ഈ ഗവൺമെന്റിന്റെ കാലത്തും നിരവധി മാർഗ്ഗങ്ങളിൽ ഈ വിഷയം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുന്നതിന് ശ്രമിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. പലപ്പോഴും പട്ടയമേള എന്നുപറയുമ്പോൾ പീരുമേടിനെ ഒഴിവാക്കി മറ്റു നിയോജക മണ്ഡലങ്ങളിൽ മാത്രമായി പട്ടയമേള ഒതുങ്ങിപ്പോകുന്ന ഒരു സാഹചര്യമുണ്ട്. പീരുമേട്ടിലെ ആളുകൾക്കുകൂടി പട്ടയം ലഭിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി അങ്ങ് സ്വീകരിക്കണമെന്നാണ് ഞാൻ അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നത്.

12.00 Noon]

റവന്യൂവും കയറും വകുപ്പുമന്ത്രി (<u>ശ്രീ. അടൂർ പ്രകാശ്</u>) : സർ, ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്നതിനുശേഷം പീരുമേട് താലൂക്കിൽ കേരള ഭൂമിപതിവ് ചട്ടങ്ങൾ 1993 പ്രകാരം 14 പേർക്കും സീറോ ലാന്റ് ലെസ് പദ്ധതി പ്രകാരം 720 പേർക്കും കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമപ്രകാരം 5 പേർക്കും 1964 ലെ ഭൂമി പതിവ് ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം ഒരാൾക്കും പട്ടയം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഇടുക്കി ജില്ലയിൽ പട്ടയ വിതരണം നടത്തുന്നതിനുള്ള തടസ്സങ്ങൾ നീക്കുന്നതിനെ സംബന്ധിച്ചും ജില്ലയിൽ നിലനിൽക്കുന്ന വിവിധ പട്ടയ പ്രശ്നങ്ങൾ ലഘൂകരിക്കുന്നതിനും വേണ്ടി 15-10-2014-ൽ തിരുവനന്തപുരത്ത് ILDM (Institute of Land and Disaster Management)-ൽ വച്ച് ഇടുക്കി ജില്ലാ കളക്ടർ, ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ, തഹസീൽദാർ

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

എന്നിവരുടെ പ്രത്യേക യോഗം നടത്തി പട്ടയ വിതരണ നടപടികൾ ത്വരിതപ്പെടുത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇതിനായി ഒരു സ്പെഷ്യൽ ടീമിനെ നിയോഗിക്കുകയും പട്ടയ വിതരണം നടത്തുന്നതിന് നോഡൽ ഓഫീസർമാരെ നിയോഗിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത യോഗത്തിൽ വച്ച് പട്ടയ വിതരണം സുഗമമാക്കുന്നതിനാവശ്യമായ നിർദ്ദേശങ്ങൾ ബന്ധപ്പെട്ട നോഡൽ ഓഫീസർക്ക് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. 2015 ജനുവരിയിൽ ഇടുക്കി ജില്ലയിൽ പട്ടയമേള നടത്തുന്ന കാര്യം പരിഗണിച്ചുവരികയാണ്. ബഹുമാനപ്പെട്ട അംഗം ഇവിടെ സൂചിപ്പിച്ചത് ഈ ഗവൺമെന്റിന്റെ മുഖ്യമായ ഉദ്ദേശ്യം ഭൂമിയുടെ അവകാശം ആരുടെ കൈവശമാണോ ഉള്ളത് അത് അവർക്ക് അർഹതപ്പെട്ടതാണെങ്കിൽ ആ ഭൂമിയുടെ അവകാശം അവർക്ക് നൽകുക എന്നുള്ളതാണ്. ഈ ഗവൺമെന്റ് വന്നതിനുശേഷം മാത്രം 113000 ആളുകൾക്ക് പട്ടയം നൽകുവാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ട്. പട്ടയ വിതരണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പീരുമേട് ഉൾപ്പെടെയുള്ള മേഖലകളിൽ പട്ടയം നൽകുന്നതിന് സാങ്കേതികമായുണ്ടായിരുന്ന ചില തടസ്സങ്ങൾ ഉണ്ട്. ഏത് തരത്തിലുള്ള പട്ടയമാണ് എന്നതിനെക്കുറിച്ച് ജനങ്ങളുടെ മനസ്സിലും ആശങ്കയുണ്ട്. ആ ആശങ്കകൾ നീക്കം ചെയ്യുന്നതിനുവേണ്ടിയാണ് ഉന്നതതല യോഗം വിളിച്ചുചേർക്കുകയും അതിന് ആവശ്യമായ നിർദ്ദേശങ്ങൾ നൽകുകയും അതിനുള്ള നടപടിക്രമങ്ങൾ ഇപ്പോൾ നടത്തിക്കൊണ്ടിരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നത്. ഇടുക്കി ജില്ലയിലെ കർഷകരുടെ പ്രശ്നങ്ങൾക്ക് പരിഹാരമാർഗ്ഗങ്ങൾ കണ്ടെത്തുന്നതിനു വേണ്ടി ആവശ്യമായ നടപടികൾ ഇതിനോടകം സ്വീകരിച്ചുവരികയാണ്. ആ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നതിന്റെ ഭാഗമെന്ന നിലയിൽ റൂൾസിൽ തന്നെ ചില മാറ്റങ്ങൾ ഉണ്ടാകേണ്ടതായിവന്നു. അത് മാറ്റുന്നതിനുവേണ്ടിയുള്ള നിർദ്ദേശം കൊടുത്തു. ഇത് കുറച്ചുകൂടി നേരത്തേതന്നെ കൊടുത്തുതീർക്കുവാനും കുറച്ചുകൂടി ആളുകൾക്ക് പട്ടയം കൊടുക്കുവാനുമുള്ള അവസരമുണ്ടാക്കിയെടുക്കുന്നതിന് ചില ആളുകളുടെ എതിർപ്പുകൾ ഉണ്ടായിട്ടുണ്ടെന്ന് അങ്ങേക്ക് നന്നായി ബോദ്ധ്യമുള്ള കാര്യമാണ്. എന്തോ തെറ്റിധാരണയുടെ പേരിൽ ഉണ്ടാക്കിയിട്ടുള്ള എതിർപ്പുകൾമൂലമാണ് ഇടുക്കിയിലെ പാവപ്പെട്ട കർഷകർക്ക് സമയബന്ധിതമായി പട്ടയം കൊടുക്കാൻ കഴിയാതെ വന്നത് എന്നുകൂടി സഭയെ അറിയിക്കുവാൻ ഞാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നു. ഇപ്പോൾ എടുത്ത തീരുമാനങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും ഇടുക്കി ജില്ലയിലെ പീരുമേട് ഉൾപ്പെടെയുള്ള പ്രദേശങ്ങളിൽ പട്ടയം കൊടുക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്. അങ്ങ് വളരെ പ്രധാനപ്പെട്ട മറ്റൊരു കാര്യം

പറഞ്ഞത് രേഖകളിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതും രജിസ്റ്ററിൽ ചേർത്തിട്ടുള്ളതുമായ നമ്പറുകളെ സംബന്ധിച്ച ചില പരാതികൾ ഉയർന്നുവരുന്നുണ്ട് എന്നാണ്. ഞങ്ങൾ ഇടുക്കി ജില്ലയിൽ എത്തിച്ചേരുമ്പോഴും അവിടെ പല മീറ്റിംഗുകൾ വിളിച്ചുചേർക്കുമ്പോഴും ഇത്തരം പരാതികൾ ഉയർന്നുവരാറുണ്ട്. അതുംകൂടി പരിഹരിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി ആവശ്യമായ നടപടികൾക്ക് ഗവൺമെന്റ് പ്രത്യേകം ശ്രദ്ധകൊടുക്കുന്നതാണെന്ന് ബഹുമാനപ്പെട്ട അംഗത്തെ അറിയിക്കുകയാണ്.

(13) മുടപ്പല്ലൂർ-മംഗലം ഡാം റോഡിന്റെ നിർമ്മാണം

ശ്രീ. എം. ചന്ദ്രൻ: സർ, ആലത്തൂർ നിയോജക മണ്ഡലത്തിലെ മുടപ്പല്ലൂർ-മംഗലം ഡാം റോഡ് ഗതാഗതയോഗ്യമല്ലാതെ തകർന്നുകിടക്കുന്ന സ്ഥിതിയാണ് ഇപ്പോഴുള്ളത്. ഈ റോഡിന്റെ പണി അടിയന്തരമായി ആരംഭിക്കണമെന്ന് ബഹുമാനപ്പെട്ട പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പുമന്ത്രിയുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുന്നതിനുവേണ്ടിയാണ് ഞാൻ ഈ സബ്മിഷൻ അവതരിപ്പിക്കുന്നത്. ആലത്തൂർ നിയോജക മണ്ഡലത്തിലെ മുടപ്പല്ലൂർ-മംഗലം ഡാം റോഡ് വീതികൂട്ടി പുനരുദ്ധരിക്കാൻ 2009-ലാണ് 525 ലക്ഷം രൂപയുടെ ഭരണാനുമതി ലഭിച്ചത്. തുടർന്ന് അത് ടെണ്ടർ വയ്ക്കുകയും കോഴിക്കോട്ടുള്ള ഏബിൾ ഗ്രൂപ്പ് കമ്പനി അതിന്റെ പണി ടെണ്ടറെടുക്കുകയും 23-6-2011-ന് പണി ആരംഭിക്കുകയും ചെയ്തെങ്കിലും ആ കമ്പനി പണി പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനുള്ള ശ്രമങ്ങളൊന്നും നടത്തിയില്ല. 40 ശതമാനം പണി മാത്രമാണ് അവർ പൂർത്തിയാക്കിയത്. നാട്ടുകാരുടെ പ്രതിഷേധം വന്നതിന്റെയടിസ്ഥാനത്തിൽ അവർ വച്ചിരുന്ന എഗ്രിമെന്റ് ടെർമിനേറ്റ് ചെയ്യുകയുണ്ടായി. പിന്നീട് ആ വർക്ക് പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനുവേണ്ടി 491 ലക്ഷം രൂപയുടെ ഒരു എസ്റ്റിമേറ്റ് സൂപ്രണ്ടിംഗ് എഞ്ചിനീയർ അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്തു. എന്നാൽ നാളിതുവരെയായി ഇക്കാര്യത്തിൽ ഒരു നടപടിയുമെടുത്തിട്ടില്ല. മാത്രവുമല്ല, NH-47-ന്റെ പണി ഇപ്പോൾ ത്വരിതഗതിയിൽ നടന്നുകൊണ്ടിരിക്കുകയാണ്. അതിനുള്ള കല്ല് ക്വാറികളിൽ നിന്ന് കൊണ്ടുപോകുന്നത് ഈ റോഡിലൂടെയാണ്. 40 ടണ്ണിലധികം ഭാരമുള്ള ലോഡാണ് വണ്ടികളിൽ ഈ റോഡിലൂടെ കൊണ്ടുപോകുന്നത്. ദിവസേന 50 വണ്ടിയിലധികം ഈ റോഡിലൂടെ കടന്നുപോകുന്നുണ്ട്. ഇതിന്റെ ഭാഗമായി റോഡ് കൂടുതൽ തകർന്നുകൊണ്ടിരിക്കുകയാണ്. നാഷണൽ ഹൈവേ പണിയുന്ന കോൺട്രാക്ട് സ്ഥാപനമായ കെ.എൻ.ആർ. കൺസ്ട്രക്ഷനെക്കൊണ്ടുതന്നെ വർക്ക് ചെയ്യിപ്പിച്ചാൽ നന്നായിരിക്കും. അതിനുവേണ്ടി എന്തെങ്കിലും ശ്രമം നടത്തുകയോ അടിയന്തരമായി പുതിയ ടെണ്ടർ വിളിക്കുകയോ ചെയ്യണമെന്നാണ് എനിക്ക് അപേക്ഷിക്കാനുള്ളത്.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly